



VZN č. 2/2019, ktorým sa mení a dopĺňa
VZN č. 3/2014 o nájomných bytoch
o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Obce Hubice

Obecné zastupiteľstvo Obce Hubice podľa § 4 ods.1 a ods.3 písm. a) a § 6 ods.1 1. zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanoveniami zákona č. 150/2013 Z. z. o štátnom fonde rozvoja bývania a zákona č. 443/2010 Z. z. v platnom znení, vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2019 o nájomných bytoch o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve obce Hubice.

Článok 1

1. Článok 3 sa mení a dopĺňa tak, že znie:

1. Výška nájomného za byt sa stanoví v zmysle platných právnych predpisov. Výška ročného nájmu je stanovená:

- vo výške 5% z obstarávacej ceny bytového domu za rok na 1 m²

2. ďalej sa mení a dopĺňa Článok 4, bod 5. a o nový bod 7., ktorý znejú:

5. Obecné zastupiteľstvo za prítomnosti starostu obce určí nájomcov bytov podľa tohto záväzného nariadenia.

Poslanci postupujú pri výbere nájomcov zo záujemcov o byt hlavne podľa týchto kritérií:

- Rodina s nezaopatrenými deťmi s trvalým pobytom v obci
- Samostatne žijúci rodičia z nezaopatrenými deťmi s trvalým pobytom v obci
- Čas podania žiadosti
- Ostatní žiadatelia s trvalým pobytom v obci
- Zabezpečovanie potrieb obce v súčasnosti, príp. možnosti pomoci obci v budúcnosti

7. Nájomný byt nie je možné prideliť žiadateľovi, ak obec voči nemu alebo voči členom jeho rodiny eviduje pohľadávku po lehote splatnosti.

Článok 2

Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 14.10.2019

V Hubiciach, dňa 03.09.2019



Mária Horváthová
starostka obce

Návrh VZN

Vyvesené dňa: 05.09.2019

Zvesené dňa: 20.09.2019

Schválené Obecným zastupiteľstvom obce Hubice dňa: 30.09.2019, uznesením č. P1-53/2019.
Toto VZN obce bolo vyvesené na úradnej tabuli obce dňa 01.10.2019 a zvesené dňa 15.10.2019.