

Z Á P I S N I C A

z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hubice konaného dňa 14.08.2017

o 18.00 hodine v Kultúrnom dome

Prítomní:

Jozef Hanic, starosta obce

Poslanci podľa priloženej prezenčnej listiny (5 poslancov)

Menovite: Eššek Juraj, Dana Johancsiková, Peter Horváth, Attila Szabó, Ján Tóth

Neprítomní poslanci: Mgr. Mária Nagyová, Csaba Viola

Ďalej boli prítomní:

Bc. Nikola Vršková - referentka OcÚ

Gábor Zsigó, Jozef Kiss, Juraj Lengyel, Kristián Bargár - členovia DHZ

Program rokovania :

1. Otvorenie zasadnutia, schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie investičného zámeru - Rekonštrukcia Požiarnej zbrojnice s prístavbou podľa projektu s podaním žiadosti na MV SR o dotáciu max.30 000 Eur, vyhlásenie VO – poverenie pre starostu
4. Schválenie súhlasu na žiadosť o úver z banky vo výške 130 000 Eur požadovaného úveru na financovanie investičného zámeru obce – poverenie pre starostu na podpis zmluvy s bankou
5. Schválenie súhlasu na zabezpečenie úveru podpísaním Blankozmenky pre banku – poverenie pre starostu obce (ponuka úveru : VUB a.s.)
6. Prerokovanie zmien a doplnkov ÚP Hubice – aktualizácia ÚP na spracovanie
7. Schválenie – Prerokovanie Prevádzkového poriadku na DUO Hubice – podľa predloženého návrhu (DUO – Dočasné úložisko odpadu)
8. Schválenie subjektu na poskytovanie právnej pomoci obci
9. Prerokovanie zámeru podania žiadosti z programu PRV 7.4 – druhá žiadosť – verejné osvetlenie s kamer.systémom
10. Schválenie zámeru obce na využitie obecného majetku – býv. vojenský objekt formou prenájmu verejnou obchodnou súťažou podľa kritérií (1. Účely využitia, 2. Cena za prenájom, 3. Doba prenájmu)
11. Diskusia
12. Záver

1. Otvorenie zasadnutia, schválenie programu

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce, Jozef Hanic. Privítal prítomných poslancov, s počtom prítomných poslancov 5.

Starosta obce, pán Jozef Hanic, dal hlasovať o programe obecného zastupiteľstva, ktorý poslanci obdržali písomne.

Obecné zastupiteľstvo obce Hubice berie na vedomie a jednohlasne schvaľuje program rokovania, tak ako bol prednesený.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bolo prijaté uznesenie č. Pl-157/2017, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku určil slečnu Bc. Nikolu Vrškovú, pracovníčku OcÚ, a za overovateľov zápisnice určil nasledovných poslancov: Ján Tóth a Juraj Eššek.

3. Schválenie investičného zámeru - Rekonštrukcia Požiarnej zbrojnice s prístavbou podľa projektu s podaním žiadosti na MV SR o dotáciu max. 30 000 Eur, vyhlásenie VO – poverenie pre starostu

Pán starosta rozdal projekt Požiarnej zbrojnice.

Obecné zastupiteľstvo obce Hubice berie na vedomie informáciu podanú pánom starostom.

Poslanci OZ schválili a prijali investičný zámer. Ďalej schválili Mandátnu zmluvu na zabezpečenie procesu verejného obstarávania: Mandatár – VO-TOR s.r.o.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bolo prijaté uznesenie č. Pl-158/2017, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

4. Schválenie súhlasu na žiadosť o úver z banky vo výške 130 000 Eur požadovaného úveru na financovanie investičného zámeru obce – poverenie pre starostu na podpis zmluvy s bankou

Starosta obce, Jozef Hanic, informoval prítomných poslancov OZ o výške úveru.

Poslanci OZ schválili úver z banky vo výške 130 000 Eur na investičnú akciu Prístavba a nadstavba požiarnej zbrojnice v Hubiciach.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bolo prijaté uznesenie č. Pl-159/2017, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

5. Schválenie súhlasu na zabezpečenie úveru podpísaním Blankozmenky pre banku – poverenie pre starostu obce (ponuka úveru : VUB a.s.)

Starosta obce, Jozef Hanic, informoval prítomných poslancov OZ, že pri požiadaní úveru treba podpísať Blankozmenku.

Poslanci OZ schválili zabezpečenie úveru vystavením blankozmenky a podpísaním dohody o vyplňovacom práve k blankozmenke.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bolo prijaté uznesenie č. Pl-160/2017, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

6. Prerokovanie zmien a doplnkov Územného plánu (ÚP) Hubice – aktualizácia Územného plánu (ÚP) na spracovanie

Starosta obce, Jozef Hanic, informoval prítomných poslancov OZ o možných zmenách v ÚP.

Územný plán obce Hubice Zmeny a doplnky:

1. Zmena výhľadového rekreačného územia RZ 11/r na navrhované obytné územie určené pre výstavbu izolovaných RD parc.č. 78/1,2,4,5,6
2. Zrealizovaná bioplynová stanica (pozemky s parc.č. 85/57, 58, 59)
3. Návrh novej čistiacej stanice odpadových vôd – ČOV (pozemok s parc. č. 86/4)
4. návrh bytového domu s 12 bytovými jednotkami – verejná zeleň pri vstupe do obce parc. č. 118/48
5. zrušenie hygienického ochranného pásma okolo areálu poľnohospodárskeho družstva z dôvodu zrušenia chovu živočíšnej výroby
6. bývalý vojenský areál – návrh na rekreačné využitie parc. č. 76/2,3,4,5,7,8
7. bývalý areál Agro – bio Hubice – návrh na zriadenie soc. zariadenia parc. č. 67/4,16,17,18,19,22,23,24,25,26
8. pozemky medzi bývalým vojenským areálom a RZ 11 – návrh na obytné územie – výstaba izolovaných RD, parc. č. 10/2, 73/1, 10,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26
9. rozšírenie výhľadového rozvojového zámeru RZ 19/o smerom k areálu poľnohospodárskeho družstva

Poslanci OZ prerokovali ÚP a schválili aktualizáciu ÚP.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bolo prijaté uznesenie č. Pl-161/2017, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

7. Schválenie – Prerokovanie Prevádzkového poriadku na DUO Hubice – podľa predloženého návrhu (DUO – Dočasné úložisko odpadu)

Starosta obce, Jozef Hanic, informoval prítomných poslancov OZ o Prevádzkovom poriadku pre Miesto pre dočasné uloženie odpadu Hubice, o výške uloženia odpadu, o sume za služby a odvoz kontajnera.

Poslanci OZ prerokovali a schválili Prevádzkový poriadok, bez prílohy č. 2 a bolo navrhnuté a schválené zvýšenie poplatku komunálneho odpadu za nasledujúci kalendárny rok, na sumu 60 EUR.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bolo prijaté uznesenie č. Pl-162/2017, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

8. Schválenie subjektu na poskytovanie právnej pomoci obci

Starosta obce, Jozef Hanic, informoval prítomných poslancov OZ o poskytnutí právnej pomoci obci. Boli rozposlané výzvy na predloženie ponuky na „právnické služby“ nasledujúcim právnikom: Homola a Zelenay & spol.

Poslanci OZ prerokovali a schválili advokátsku kanceláriu Zelenay & spol, pre poskytovanie právnych služieb a právneho poradenstva pre účely stavebného konania.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bolo prijaté uznesenie č. Pl-163/2017, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

9. Prerokovanie zámeru podania žiadosti z programu PRV 7.4 – druhá žiadosť – verejné osvetlenie s kamer.systémom

Starosta obce, Jozef Hanic, informoval prítomných poslancov OZ o možnostiach podania žiadosti na verejné osvetlenie s kamerovým systémom.

Poslanci OZ prerokovali a schválili zámer podania žiadosti z programu PRV 7.4 – druhá žiadosť.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bolo prijaté uznesenie č. Pl-164/2017, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

10. Schválenie zámeru obce na využitie obecného majetku – býv. vojenský objekt formou prenájmu verejnou obchodnou súťažou podľa kritérií (1. Účely využitia, 2. Cena za prenájom, 3. Doba prenájmu)

Starosta obce, Jozef Hanic, informoval prítomných poslancov OZ o možnostiach využitia obecného majetku – bývalý vojenský objekt.

Poslanci prerokovali možnosti využitia obecného majetku a schválili verejnú obchodnú súťaž, ktorý bude schválený komisiou. Za členov komisie boli schválení nasledujúci poslanci: Juraj Eššek, Peter Horváth, Dana Johancsiková.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bolo prijaté uznesenie č. Pl-165/2017, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

11. Diskusia

a) HUMANA

Starosta obce, Jozef Hanic, informoval poslancov OZ o Zmluve – humanitárna zbierka použitých textílií, odevov a obuvi. HUMANA rozmiestni v obci kontajnery na verejných priestranstvách. Kontajnery budú bez poplatku umiestnené a podľa potreby vyprázdňované. Za čistotu a poriadok v okolí kontajnera zodpovedá HUMANA.

Poslanci OZ berú na vedomie a súhlasia s tým.

b) Deň obce

Poslanci OZ prediskutovali program na Deň obce. V prítomnosti členov DHZ prebrali možnosti, ktoré sa týkajú predaja občerstvenia.

12. Záver

Starosta obce sa poďakoval prítomným za aktívnu účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

V Hubiciach, dňa 15.08.2017

.....

Jozef Hanic - starosta obce

Overovatelia:

Ján Tóth

.....

Juraj Eššek

.....

