

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Hubice,**  
**konaného dňa 21.12.2018 o 16:30 v reštaurácii Old School**

---

**Program**

1. Otvorenie zasadnutia, schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Návrh na schválenie rozpočtu na rok 2019
4. Prerokovanie žiadosti T. Slaninu o Predĺženie nájomnej zmluvy
- 5 Prerokovanie – predĺženie zmlúv nájomníkom BD 12, Hubice 347
6. Záver

**K bodom 1.,2. Otvorenie zasadnutia, Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice**

Rokovanie OZ otvorila starostka obce. Privítala všetkých prítomných. Starostka konštatovala že počet prítomných poslancov je 7 a OZ je uznášaniaschopné.

Obecné zastupiteľstvo:

**schvaľuje**

program rokovania

**Hlasovanie:** za: 7 (Ing. Bohumel, Eššek, Johancsiková, Lengyel, Nagy, Szabó, Tóth)

proti : 0

zdržal sa: 0

**Overovatelia zápisnice:** Dana Johancsiková

Juraj Lengyel

**Zapisovateľka:** Katarína Jamborová

**Hlasovanie:** za : 7 (Ing. Bohumel, Eššek, Johancsiková, Lengyel, Nagy, Szabó, Tóth)

proti : 0

zdržal sa: 0

Bolo prijaté uznesenie č. Pl – 5/2018, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

**K bodu 3. Návrh na schválenie rozpočtu na rok 2019**

Starostka obce Hubice Mária Horváthová predložila návrh rozpočtu na rok 2019. Hlavný kontrolór Mgr. Štefan Radics odporučil poslancom predložený návrh rozpočtu na rok 2019 neschváliť lebo nebol dostatočnom predstihu vyvesený na úradnej tabuli.

Obecné zastupiteľstvo:

**berie na vedomie**

predložený návrh rozpočtu na rok 2019 a pripomienku hlavného kontrolóra

**neschvaľuje**

predložený návrh rozpočtu na rok 2019

**Hlasovanie:** za:7 (Ing. Bohumel, Eššek, Johancsiková, Lengyel, Nagy, Szabó, Tóth)

proti : 0

zdržal sa: 0

Bolo prijaté uznesenie č. Pl –6/2018, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

**K bodu 4. Prerokovanie žiadosti T. Slaninu o Predĺženie nájomnej zmluvy**

Starostka obce predložila žiadosť na predĺženie nájomnej zmluvy. Poslanci prerokovali predloženú žiadosť a dohodli sa o predĺžení nájomnej zmluvy v priestoroch kultúrneho domu na dobu určitú, kým nedokončia rekonštrukciu požiarnej zbrojnice. Po dokončení prác na požiarnej zbrojnici bude vyhlásené výberové konanie na účel prenájmu nebytových priestorov (obchod, pohostinstvo)

Obecné zastupiteľstvo:

**berie na vedomie**

predloženú žiadosť pána T. Slaninu o Predĺženie nájomnej zmluvy.

## **schvaľuje**

predĺženie nájomnej zmluvy v priestoroch kultúrneho domu pre pána T. Slaninu na dobu určitú, kým nedokončia stavebné práce na požiarnej zbrojnici.

**Hlasovanie:** za: 7 (Ing. Bohumel, Eššek, Johancsiková, Lengyel, Nagy, Szabó, Tóth)

proti : 0

zdržal sa: 0

Bolo prijaté uznesenie č. Pl – 7/2018, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

### **K bodu 5. Prerokovanie – predĺženie zmlúv nájomníkom BD 12, Hubice 347**

Starostka obce Mária Horváthová informovala poslancov že niektorý nájomcovia majú platnosť nájomnej zmluvy 31.12.2018. Nie všetci nájomcovia predložili správne doklady, ktoré sú potrebné k predĺženiu nájomnej zmluvy. Starostka ďalej predložila návrh na doplnok ustanovenia článku 5 všeobecné záväzné nariadenia obce Hubice č. 3/2014 o nájomných bytoch. Navrhla ,aby prehodnotenie nájmu bola vždy začaté k 30.06. v roku keď nájomná zmluva končí. K 30.06. nájomca predloží potrebné doklady:

-potvrdenia o príjme ,daňové priznania alebo rozhodnutia o dôchodku. Tieto potvrdenia musia byť potvrdené zamestnávateľom, príslušným úradom alebo sociálnou poisťovňou, a musia byť vždy za dve zdaňovacie obdobia predchádzajúceho v roku ukončenia nájomnej zmluvy.

- potvrdenie o trvaní pracovného pomeru k dátumu podania žiadosti o nájom

Obecné zastupiteľstvo:

### **berie na vedomie**

končiacie zmluvy nájomníkov BD 347 a predložený návrh

**schvaľuje**

nájomníkom buďe predĺžená zmluva do 30.06.2019 .Prehodnotenie nájmu bude vždy začaté k 30.06

**Hlasovanie:** za7 (Ing. Bohumel, Eššek, Johancsiková, Lengyel, Nagy, Szabó, Tóth)

proti : 0

zdržal sa: 0

Bolo prijaté uznesenie č. Pl – 8/2018, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

**K bodu 6. Záver**

Poslanci sa jednoznačne zhodli že pánovi Jozefovi Hanicovi bude zadržaná výplata vo výške preplatenej dovolenky, kým účtovná firma nedodá všetky chýbajúce doklady ohľadom účtovníctva.

Starostka poďakovala všetkým za účasť a ukončila zasadnutie OZ.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 17.00

V Hubiciach dňa 21.12.2018

.....  
Mária Horváthová  
starostka obce

Overovatelia: Dana Johancsiková .....

Juraj Lengyel .....

